

СОВЕТ БОЛЬШЕГРИВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

646850 Омская область,
Нововаршавский район
р.п. Большегривское,
ул. Гагарина, 17
тел. 3-22-12

РЕШЕНИЕ

от 26.03.2021 года № 33

р.п. Большегривское

«Об утверждении Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Большегривского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области на 2021-2025 годы»

Во исполнение требований Федерального Закона «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса от 30.12.2004 № 210 –ФЗ, приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, на основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, руководствуясь Уставом Большегривского городского поселения,

Совет решил:

1. Утвердить Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры Большегривского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области на 2021-2025 годы
2. Обнародовать настоящее решение путем размещения его текста на информационном стенде в здании Администрации Большегривского городского поселения
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Большегривского городского поселения по правопорядку и законности (А.А.Ращенко).

Глава городского поселения

Л.Я.Придчина

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
БОЛЬШЕГРИВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОВАРШАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

на 2021-2025 годы

р.п. Большегривское
2025 год

Содержание

Введение	3
Часть 1. Программный продукт	
Раздел 1.1. Паспорт Программы	4
Раздел 1.2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры	6
1.2.1. Краткая характеристика Большегруппского городского поселения	6
1.2.2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры	6
Система теплоснабжения	6
Краткий анализ состояния установки приборов учета	8
Система водоснабжения	8
Система водоотведения	8
Система электроснабжения	9
Система газоснабжения	10
Захоронение твердых бытовых отходов	10
Раздел 1.3. Перспективы развития городского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	11
1.3.1. Перспективные показатели развития городского поселения	11
1.3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы	12
Раздел 1.4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	13
1.4.1. Доступность коммунальных услуг для населения	13
Динамика целевых показателей	17
Раздел 1.5. Мероприятия, обеспечивающие достижение целевых показателей Программы	18
Раздел 1.6. Источники инвестиций мероприятий Программы	18
1.6.1. Расчет критериев доступности	20
Раздел 1.7. Управление Программой	22
Часть 2. Обосновывающие материалы	
Раздел 2.1. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры ...	22
2.1.1. Развитие системы теплоснабжения	23
2.1.2. Развитие системы водоснабжения	25
2.1.3. Развитие системы водоотведения	26
2.1.4. Развитие системы электроснабжения	27
2.1.5. Захоронение твердых бытовых отходов	28
Сводные планы мероприятий Программы	28
Ожидаемые результаты реализации Программы	30
Раздел 2.2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	30
2.2.1. Целевые показатели системы теплоснабжения	30
2.2.2. Целевые показатели системы водоснабжения	31
2.2.3. Целевые показатели системы водоотведения	31
2.2.4. Целевые показатели системы электроснабжения	32
2.2.5. Целевые показатели захоронения твердых бытовых отходов	32
Раздел 2.3. Прогноз расходов населения на коммунальные услуги, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги	33
Раздел 2.4. Расчет эффективности внедрения инвестиционных программ в рамках Программы	35

Введение

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Большегривского городского поселения на 2021 - 2025 годы (далее – Программа) разработана во исполнение требований Федерального закона "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" от 30.12.2004 N 210-ФЗ и приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 6.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» и на основании Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 N 131-ФЗ.

Настоящая Программа включает в себя комплекс мероприятий в сфере тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, водоотведения, а также мероприятий по захоронению твердых бытовых отходов, повышающих надежность функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения и обеспечивающих комфортные и безопасные условия проживания людей.

Программа предусматривает внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения на территории городского поселения; решение задач по ликвидации сверхнормативного износа основных фондов; внедрение ресурсосберегающих технологий; разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий и максимальное использование ими всех доступных ресурсов, включая собственные; а также решение задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей и улучшения качества предоставляемых коммунальных услуг.

Мероприятия Программы направлены на улучшение структуры коммунальной системы, повышения ее надежности, энергетической и экономической эффективности, качества и доступности услуг.

В Программе представлена характеристика состояния основных коммунальных систем и отмечены основные проблемы, влияющие на качество, надежность и экологическую безопасность оказываемых потребителям коммунальных услуг. Выявленные проблемы требуют принятия срочных мер по их устранению и минимизации рисков возникновения аварий и неблагоприятных экологических последствий эксплуатации изношенных и часто не отвечающих требованиям безопасности основных фондов жилищно-коммунального хозяйства.

Программа направлена на решение следующих основных вопросов:

- регулирование тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса;
- разработка и утверждение технических заданий на формирование проектов инвестиционных программ комплексного обновления существующих систем коммунальной инфраструктуры;
- формирование инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса;
- повышения качества предоставляемых коммунальных услуг населению, обеспечение возможности наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки.

В результате реализации программных мероприятий планируется достигнуть положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых коммунальных услуг в сфере тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, водоотведения, а также мероприятий по захоронению твердых бытовых отходов. В связи с модернизацией оборудования будет повышена надежность предоставления энергоносителей на территории городского поселения.

Часть 1. Программный документ

В части 1 Программы представлен краткий анализ существующего состояния коммунальных систем в Большегневском городском поселении и приведены основополагающие положения Программы.

Раздел 1.1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Большегневского городского поселения на 2021-2025 годы (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 г. N 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - Приказ Министерства регионального развития РФ от 06 мая 2011 г. N 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; - Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. N 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Заказчик программы	Администрация Большегневского городского поселения
Разработчик Программы	Администрация Большегневского городского поселения
Цель Программы	-повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения городского поселения; - обеспечение доступности коммунальных услуг для потребителей; - улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
Задачи Программы	- повысить качество коммунальных услуг; -обеспечить надежность функционирования систем коммунальной инфраструктуры; -строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, энергоснабжения; - реализация генерального плана Большегневского городского поселения; -обеспечение возможности подключения (технологического присоединения) к системам коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, энергоснабжения для новых объектов, в том числе жилого фонда; -внедрение современных технологий и материалов;

	-привлечение инвестиций из различных источников финансирования для развития систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, энергоснабжения.
Важнейшие целевые показатели Программы	- доля модернизированных инженерных сетей объектов коммунальной инфраструктуры (% от протяженности сетей, нуждающихся в замене); - доля отпуска коммунальных ресурсов, счета за которые выставлены по показаниям учета приборов; - уровень благоустройства жилищного фонда, оборудованного: а) водопроводом и канализацией, б) центральным отоплением, в) газом.
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации - 2021-2025 годы 1.Поэтапная модернизация сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа; 2. Модернизация и новое строительство коммунальных сетей к вновь строящимся микрорайонам города, согласно Генерального плана; 3. Модернизация сетей коммунальной инфраструктуры для обеспечения возможности подключения строящихся объектов к коммунальным системам; 4.Модернизация существующих насосных станций с заменой насосного оборудования и АСУ; 5. Модернизация и новое строительство объектов водоснабжения, разработка скважин.
Объемы и источники финансирования Программы	Общий прогнозируемый объем финансирования Программы составляет 1000000,0 тыс. рублей (в ценах 2021 года), в том числе: 2021 г. – 200000,0 тыс. рублей 2022 г. – 200000,0 тыс. рублей 2023 г. – 200000,0 тыс. рублей 2024 г. – 200000,0 тыс. рублей 2025 г. – 200000,0 тыс. рублей Источники: средства бюджетов всех уровней, надбавки к тарифам на услуги и тарифа на подключение к коммунальным сетям, средства предприятий жилищно-коммунального комплекса, предоставляющие услуги по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению, энергоснабжению на территории поселения, инвестиции

Раздел 1.2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

1.2.1. Краткая характеристика Большегривского городского поселения

Большегривское городское поселение находится в юго-восточной части Нововаршавского муниципального района Омской области.

Большегривское городское поселение состоит из одного населенного пункта – р.п. Большегривское, который расположен в 200 км от города Омска. Поселок основан в 1960 году назывался ст.Иртышское и является административным центром. В современных границах территория городского поселения составляет 4,365 кв.м. Общая протяженность автодорог вне населенных пунктов (протяженность автодорог с твердым покрытием) 9 км. Численность населения - 3347 человек.

Связь между городским поселением и городом Омском осуществляется автомобильным транспортом по дороге с твердым покрытием. Часть грузов перевозится по железной дороге до станции Иртышское.

Существующая застройка поселка достаточно многообразна. В настоящее время общий объем жилищного фонда по р.п.Большегривское составляет 66421,54 м² общей площади, из которой многоквартирные жилые дома – 63492,64 м², а одноэтажные жилые дома – 2928,9 м².

В поселке имеется детское дошкольное учреждение, общеобразовательная школа, 1 учреждение дополнительного образования (МБДОУ Большегривский детский сад)

Медицинскую помощь населению оказывает два лечебных учреждения Большегривская амбулатория, железнодорожная больница: амбулатория на 80 посещений, детская консультация на 20 посещений.

Работают Дом культуры, библиотека, шахматный клуб, спортивный зал, почтамт, вокзал ж/д, имеются магазины.

1.2.2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

Неудовлетворительное состояние жилищно-коммунального комплекса Большегривского городского поселения (далее по тексту – городское поселение) обусловлено высокой степенью физического и морального износа основных фондов и средств.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется низкой производительностью, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей, а также большими непроизводственными потерями энергии, воды и других ресурсов.

Система теплоснабжения

Система теплоснабжения городского поселения в настоящее время характеризуется следующими негативными показателями:

- нарастающий износ, моральное и физическое старение основных производственных фондов;
- недостаточность оборотных средств на проведение текущего и капитального ремонта не позволяет развивать инженерную инфраструктуру системы теплоснабжения, требующую значительных капитальных затрат для обеспечения потребителей качественными услугами теплоснабжения;
- недостаточность средств на проведение мероприятий по энергосбережению;

- сверхнормативные потери тепла;
- большие затраты на выработку тепловой энергии.

Выработкой тепловой энергии и предоставлением услуг по теплоснабжению (реализация тепловой энергии населению, организациям и индивидуальным предпринимателям) на территории городского поселения занимается ООО «Большегравская тепловая компания». Имущество эксплуатируется на правах долгосрочной аренды. На предприятии действует договорная система расчетов за поставляемые ресурсы. Регулирование тарифов осуществляется РЭК Омской области.

В систему жилищно-коммунального комплекса входит 1 теплоисточник: угольная котельная р.п.Большегравское, обеспечивающая теплом соцкультбыт, административные здания и жилой фонд. Зона действия источников – территория Большегравское городского поселения.

Суммарная установленная мощность: котельной - 40 Гкал/час.

Расчетная подключенная нагрузка центральной угольной котельной – 11.12 Гкал/час.

Годовой объем реализации тепловой энергии по теплоисточнику городского поселения в 2012 году – 26,457 тыс. Гкал/год, в 2013 году (плановый объем реализации) - 27,359 тыс. Гкал/год. Основной вид топлива – уголь. Основная доля потребления услуг приходится на население– 71%. Общая площадь жилого фонда, отапливаемого централизованно от объектов теплоснабжения - 66,2 тыс. кв.м.

Объем отпуска тепловой энергии потребителям

Таблица 1

Наименование показателей	Ед. измерения	2019 год (факт)	2020 год (факт)	2021 год (план)
Реализовано всего:	тыс. Гкал	21,05	19,9	21,03
в т.ч. население	тыс. Гкал	13,59	12,94	13,9
организации	тыс. Гкал	7,46	6,96	7,13

Тепловые сети городского поселения выполнены в подземном и надземном исполнении. Протяженность тепловых сетей по состоянию на 01.01.2021 – 9643 км (в двухтрубном исчислении), в том числе нуждаются в капитальном ремонте и замене по причине физического износа около 7,0 км сетей. Имеются участки теплотрасс с износом около 100 %.

Системы теплоснабжения имеют проблемы по энергосбережению и качеству поставляемой тепловой энергией. Тепловая изоляция трубопроводов (как правило из минеральной ваты и грунта) не соответствует нормативным требованиям, находится в неудовлетворительном состоянии, что в свою очередь, вызывает дополнительные потери, которые ориентировочно оцениваются до 18 % сверх расчетных потерь.

Для надежного, бесперебойного и качественного теплоснабжения потребителей необходимо решение следующих задач:

№п/п	Наименование предложения по строительству и реконструкции	Кап.вложения тыс. руб.	Предполагаемые источники финансирования	Объем финансирования тыс.руб		
				2013-2017	2018-2022	2023- 2028
А	1	2	3	4	5	6
1	Поставка и монтаж угольного котла КВ-Р-11,56-115	43900	ГП Омской области «Развитие жилищно-коммунального комплекса и			43 900,00

			энергетики Омской области» от 28 октября 2023 года N 572-п			
2	Реконструкция канализационных очистных сооружений (КОС)	287000	ГП Омской области «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики Омской области» от 28 октября 2023 года N 572-п			287000,00
Итого						330 900,00

Краткий анализ состояния установки приборов учета

Приборы учета установлены в бюджетных учреждениях в количестве – 1 единиц, что составляет 1 %. В многоквартирных жилых домах в количестве – 11 единиц, что составляет 45 %. При проведения капитального ремонта в многоквартирном жилом фонде в 2019 году установлены приборы учета потребления ресурсов и проведено энергообследование в 2-х многоквартирных жилых домах.

Система водоснабжения

Источниками водоснабжения на территории городского поселения являются 5 скважин глубиной от 946 м до 1046 м. Обслуживанием водозаборных скважин, водопроводных сетей и сооружений, обеспечением городской инфраструктуры и населения водой в хозяйственных целях занимается ООО «Большегневский водоканал».

Головной водозабор включает 5 скважин (в эксплуатации с 1962 г., 1974 г., 1984 г., 1997 г., 2006 г.), резервуар-отстойник V=250 куб. м, (в эксплуатации с 1969 г.) водонапорную башню V- 270 куб. м (в эксплуатации с 1961 г., износ – 100%) и насосную станцию 2-го подъема (в эксплуатации с 1997 г.) производительностью 1000 куб м /сут. Водоподготовка воды перед поступлением в водопроводную сеть отсутствует.

На территории городского поселения действует централизованная система водоснабжения. Водопроводная сеть (сталь, чугун, п/этилен, диаметром от 20 до 225 мм), протяженностью 15,9 км вводилась участками с 1960 года.

Качество воды скважин соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» по всем показателям.

Объем реализации воды (холодная вода) для потребителей

Таблица 2

Наименование показателя	Ед. измерения	2019 год (факт)	2020 год (факт)	2021 год (план)
Реализовано воды всего:	т. куб. м	157,57	149,06	149,06
1. Питьевая вода	т. куб. м	157,57	149,06	149,06
в т.ч. население	тыс. куб. м	86,44	87,72	87,72
организации	тыс. куб. м	71,13	61,34	61,34

Из таблицы 2 видно, что основными потребителями холодного водоснабжения являются население и бюджетные организации.

Технический уровень инфраструктуры водоснабжения в поселении значительно отстал от потребностей.

Техническое состояние водозаборных и водонапорных объектов и оборудования в настоящее время требует их реконструкции и модернизации.

Для индивидуального водоснабжения население пользуется рассосредоточенными шахтными колодцами, которые требуют капитального ремонта.

Износ водопроводной сети составляет 60%. При таком состоянии водопроводной сети, необходим ремонт и реконструкция системы водоснабжения.

Так ООО «Большегневский водоканал» запланировали мероприятия по ремонту и реконструкции водопроводной сети за счет средств бюджетов всех уровней.

Наименование мероприятия	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028
Установка насоса (Насос CDL 42-20-2-2, частотный преобразователь PD ES IP6(5.5кВт), датчик давления SP100.0...10Атм, двухпроводный)	тыс.руб.		743382,71		
Установка устройства повышения давления (УПД) NIS100-80-160/11 (Шкаф управления)	тыс.руб.			277740,06	
Модернизация водопровода. Замена ветхого водопровода по ул. Гагарина (от пожарного депо до школы d225 - 768 метров, d75 - 400 метров, d110 - 200 метров)	тыс.руб.		9000000,00		

Модернизация водопровода. Замена ветхого водопровода по ул. Ленина (от ВНС до клуба d225 - 352 метра, d75 - 50 метров)	тыс.руб.			3500000,00	
Модернизация водопровода. Замена ветхого водопровода по ул. Мира (от амбулатории до кафе Раздолье d225 - 500 метров, d110 - 100 метров)	тыс.руб.				5000000,00
Модернизация водопровода. Замена ветхого водопровода по ул. пер. Школьный (от Пожарного депо до автобусной остановки d225 - 227 метров)	тыс.руб.		3400000,00		
Модернизация оборудования КНС. Установка устройства плавного пуска (УПП) PRS2 на три насоса на КНС №1 37 кВт.	тыс.руб.		132906,85		
Модернизация автоматики, релейной защиты, шкафов управления для установки фекальных насосов с измельчителем крупных фракций в сточной жидкости с энергоэффективным двигателем	тыс.руб.		261951,70		
Модернизация оборудования очистных сооружений. Установка отсекающей задвижки Ø300 мм. в распределительной камере Очистных сооружений р.п.Большегневское	тыс.руб.	227978,66			

Система водоотведения

Система канализации поселка Большегневское включает в себя канализационную сеть, насосные станции и очистные сооружения – 1 комплекс (станция очистки БИО). Канализационные сети достаточно развиты, что позволяет осуществлять прием стоков от потребителей, очистка и сброс на рельеф, общая протяженность канализационных сетей составляет 22,4 км.

Канализацией оборудованы все многоквартирные жилые дома, все социальные и общественные организации. Ярко выраженный рельеф местности позволяет организовать канализационную сеть самотеком с устройством насосных станций с выходом стоков на очистные сооружения. Системой центральной канализации охвачено 70% территории в основном население, 30 % прочие потребители и организации бюджетной сферы. Канализационные сети вследствие физико-химического воздействия сточных вод и длительного срока эксплуатации частично пришли в аварийное состояние. В настоящее время 10% сетей требуют замены.

Система электроснабжения

Электроэнергетику на территории Большегневское городского поселения является существующая ПС Иртышская (1АТ – 501МВА), ПС «Иртышская» питает средне – Сибирский тяговый транзит 220 кВ по двухцепной ВЛ 220 кВ. Трансформаторная мощность ПС «Иртышская» используется на напряжение 550/220, 220/110, 110/35/10 кВ.

Собственником электрических сетей и ПС напряжением 500 кВ, 220 кВ, является ОАО «ФСК ЕЭС» Собственником электрических сетей и ПС напряжением 110 кВ является филиал ОАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго».

Функции передачи, распределения электроэнергии и эксплуатации сетей напряжением 500 и 220 кВ осуществляет Филиал ОАО «ФСК ЕЭС» Омское МЭС, сетей 110 кВ филиал ОАО «МРСК Сибири» – «Омскэнерго».

В соответствии с разрабатываемым генеральным планом предусматривается строительство объектов обслуживания, а также строительство жилья общей площадью 4600 м².

Объем услуг электроснабжения

Таблица 4

Показатели	Ед. измерения	2019 год (факт)	2020 год (факт)	2021 год (прогноз)
Объем потребленной электроэнергии	млн. кВт.	27,55	28,42	29,3
В т.ч. население	млн. кВт.	13,63	14,04	14,24
бюджетные потребители	млн. кВт.	4,19	4,15	4,23
прочие потребители	млн. кВт.	9,73	10,23	10,83
Объем продаж за потребленную электроэнергию	млн. руб.	71,08	76,44	79,39
В т.ч. население	млн. руб.	24,43	29,26	29,65
бюджетные потребители	млн. руб.	14,04	14,29	14,64
прочие потребители	млн. руб.	32,61	32,89	35,10

Из таблицы видно ежегодное увеличение потребления электроэнергии, в 2012 году по сравнению с предыдущим годом произошло увеличение потребления электроэнергии на 3 % и увеличение объема продаж за потребленную электроэнергию в денежном выражении на 7,5 %.

Общая протяженность уличного фонарного освещения составляет 11 км. Во всех светильниках установлены энергосберегающие лампы. При монтаже новых линий закладывается кабель для фонарного освещения, что позволит выполнить работы по дальнейшему фонарному освещению города с установкой светильников.

Система газоснабжения

Газоснабжение поселка в настоящее время осуществляется на базе сжиженного и баллонного газа, используемого на пищеприготовление.

Из 1229 жилых домов снабжается баллонным газом – 98, сжиженным газом – 1131.

Объем потребления сжиженного газа

Таблица 5

Наименование показателя	Ед. измерения	2020 год (факт)	2021 год (прогноз)
Потребление сжиженного газа население	т	123	130

Захоронение твердых бытовых отходов

На территории Большегравского городского поселения отсутствуют свалки бытовых отходов. Сбор мусора на территории осуществляется в контейнерах объемом 0.75 м³ и 1.1 м³, расположенных на контейнерных площадках. Контейнеры используются в зонах застройки как многоквартирными домами, так индивидуальными жилыми домами. На 01 января 2021 г. на территории р.п. Большегравское организовано 16 мест, оборудованных 48 контейнерами. ТБО вывозится по графику.

Транспортировку осуществляет региональный оператор ООО «Магнит». ТБО вывозятся на полигон, расположенный в 40 км. возле рп. Нововаршавка.

Характеристика потребителей услуг по вывозу ТБО

Таблица 6

Показатели	Ед. измерения	2019год (факт)	2020год (факт)	2021год (прогноз)
Количество потребителей услуг	ед.	20	22	22
в т.ч. бюджетные организации	ед.	5	5	5
прочие потребители	ед.	15	17	17

Основным потребителем услуг по вывозу ТБО является население 2,805 тыс.куб.м. год.

Характеристика объемов вывоза ТБО

Таблица 7

Показатели	Ед. измерения	2019 год	2020 год	Темп роста 2012/2011, %
Объем вывоза отходов всего:	т. куб. м	7,4	7,6	3,2
В т.ч. от населения		6,9	7,0	
от бюджетных потребителей		0,4	0,5	20
от прочих потребителей		0,1	0,1	0

Раздел 1.3. Перспективы развития городского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

1.3.1. Перспективные показатели развития городского поселения

Задачей оценки демографической ситуации в городском поселении является выявление динамики прошлых лет и расчет численности на перспективу, поскольку существует прямая зависимость между тенденциями изменения численности населения и экономическим развитием городского поселения, в частности его производственной, коммунальной, социальной и иных сфер.

Динамика численности населения

Таблица 8

Показатель	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	4	5	6	7	8	9	10
Численность населения на 01.01.чел.	3489	3420	3347	3300	3280	3265	3250
Прирост (убыль) населения, %	0,1	2	2,1	1,5	1,3	1,2	1

Трудоспособное население городского поселения на 01.01.2021 г. составляют 2015 человек от общей численности населения городского поселения. Численность экономически активного населения – 1651 человек, численность учащихся – 373 человек, занятые в экономике – 235 человек. Численность безработных 275 человек, из них состоящих на учете – 25 человек.

Численность населения, занятого в экономике

Таблица 9

№ п/п	Виды экономической деятельности	Численность, чел.
1.	Сельское хозяйство	-
2.	Строительство	-
3.	Торговля, ремонт	120
4.	Транспорт, связь	50
5.	Образование	45
6.	Здравоохранение	20

7.	Тепло-, водо-, электро-, газоснабжение	140
8.	Социальные и персональные услуги	80
9.	Прочие отрасли	1560
	итого	2015

Для стабилизации положения и снижения напряженности на рынке труда принимается ряд мер, в том числе по организации общественных работ, организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан и профессиональное обучение безработных граждан.

Динамика ввода жилья

Таблица 10

№ п/п	Наименование мероприятия	2018 год	2019 год	2020 год
1	Введено жилья всего (кв.м. общей площади)	400	400	700
	в том числе индивидуальное строительство (кв.м. общей площади)	400	400	700
2	Темпы роста к предыдущему году (%)	-	0	45
	в том числе индивидуальное строительство (%)	-	0	45

На территории городского поселения работает Губернаторская программа по государственной поддержке граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий при строительстве (реконструкции) и приобретении индивидуальных жилых домов, федеральная целевая программа «Молодая семья», программа предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей – инвалидов. Цель этих программ – предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы.

1.3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Регионального значения:

- строительство двух линий электропередач: ВЛ 220 кВ от ПС «Иртышская» до ПС «Одесское» и ВЛ 220 кВ от ПС «Иртышская» до ПС «Таврическая».

Местного значения:

Учреждения образования:

- Детский сад на 60 мест;
- Начальная школа на 150 мест;

Учреждения здравоохранения и социального обеспечения:

- Амбулаторно поликлиническая сеть;

- Фельдшерско – акушерский пункт;
- Аптека;
- Дом интернат;
- Учреждения культуры и искусство;
- Кинотеатр на 160 мест;
- Сельская библиотека на 25 тысяч томов;
- Физкультурно – спортивные сооружения:
- Территория плоскостных спортивных сооружений: 4 га;
- Спортивный зал общего пользования 240 кв.м площади пола зала;
- Торговля и общественное питание:
- Магазин продовольственных товаров: 450 кв.м. торговой площади;
- Магазин непродовольственных товаров: 810 кв.м. торговой площади;
- Мелкооптовый рынок - минирынок;
- Предприятие общественного питания: 40 посадочных мест;
- Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания:
- Кладбище – предусматривается расширение;

Раздел 1.4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

1.4.1. Доступность коммунальных услуг для населения

Физическая доступность

Уровень благоустройства определяется как отношение общей площади жилищного фонда, оборудованного инженерными коммуникациями, к общей площади жилищного фонда муниципального образования и рассчитывается по формуле:

где:

$L(i)_{\text{у}}$ – уровень благоустройства жилищного фонда i -ой услугой, %;

$S(i)_{\text{об}}$ - общая площадь жилищного фонда, оборудованного инженерными коммуникациями, для предоставления i -ой услуги, тыс. кв. метров;

S всего - общая площадь жилищного фонда, тыс. кв. метров;

i - коммунальная услуга.

Коэффициент обеспечения текущей потребности в услуге.

Расчет коэффициента обеспечения текущей потребности в услуге производится исходя из фактического объема реализации услуги на 1 чел. к общей численности граждан, проживающих в жилищном фонде, оборудованном инженерными коммуникациями, и рассчитывается по формуле:

где:

- коэффициент обеспечения текущей потребности в i – ой услуге, %;

- прогнозный объем реализации i - ой услуги, предусмотренный в производственной программе, ед. изм. услуги;

- средний норматив потребления i - ой услуги на 1 чел.

- общая численность граждан, проживающих в жилищном фонде, оборудованном инженерными коммуникациями для предоставления i – ой услуги, чел.

Экономическая доступность.

Средний срок оборачиваемости дебиторской задолженности за коммунальные услуги, предоставленные абонентам:

где

- средний срок оборачиваемости дебиторской задолженности по i -ой услуге, дней;

- объем дебиторской задолженности потребителей перед организациями коммунального комплекса по i -ой услуге, тыс. руб.;

- прогнозный объем реализации i -ой услуги организацией коммунального комплекса, тыс. руб.

Коэффициент соответствия установленных тарифов производственным затратам: процентное отношение установленного тарифа к тарифу, уровень которого обеспечивает полное возмещение затрат (себестоимость с минимальной рентабельностью 3-5%).

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи: процентное отношение расходов на коммунальные услуги к совокупному доходу семьи в муниципальном образовании.

1.4.2. Надежность

Коэффициент аварийности: отношение количества аварий к общей протяженности сетей.

Среднее время ликвидации одной аварии, измеряемое в сутках.

Показатели движения основных фондов (ОФ) по приведенным ниже формулам:

- коэффициент износа $K_{из}$ 100%;
- коэффициент годности $K_{г} = 100\% - K_{из}$;
- коэффициент обновления $K_{об} = 100\%$;
- коэффициент выбытия $K_{в} = 100\%$.

Объем ресурса: выработка, собственные нужды, потери, полезный отпуск.

Отобразить динамику объема ресурса по следующим параметрам: полезный отпуск (в том числе населению и прочим потребителям), потери, собственные нужды.

Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры

Уровень загрузки производственных мощностей: отношение фактической производительности используемого оборудования к установленной производительности.

Обеспеченность приборами учета: процентное соотношение объема услуг, реализуемых по приборам учета к общему объему реализации.

1.4.3. Эффективность производства

Рентабельность: отношение полученной прибыли к полной производственной себестоимости.

Энергоемкость: средний расход электроэнергии на производство ресурса (отношение общего расхода электроэнергии к полезному отпуску).

Уровень сбора платежей: отношение объема собранных средств к объему начисленных средств.

1.4.4. Обеспечение экологических требований

Соответствие нормам СанПиНа.

Степень превышения ПДК.

Количество претензий по качеству услуги со стороны надзорных органов.

Количество аварий, приведших к неблагоприятным экологическим последствиям.

Ниже, в таблице № 12 приведен перечень целевых индикаторов, рекомендуемых при формировании проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса. В гр. 2 приведены нормативы-показатели для каждого индикатора. Конкретные показатели целевых индикаторов уточняются для каждой инвестиционной программы в зависимости от намечаемых мероприятий. В гр. 4 даны значения

нормативов-индикаторов (по разработкам Института экономики ЖКХ, М., 2003 г.), достижение или приближение, к которым должно стать основной задачей при планировании проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Количественные показатели нормативов-индикаторов

Таблица 12

Целевые показатели	Нормативы- индикаторы	Ед. изм	Значение норматива-индикатора
1. Надежность	1.1.Коэффициент аварийности	ав/км	0,4-0,5
	1.2. Среднее время ликвидации аварии	сутки	0,3-0,4
	1.3. Количество аварий на 1 км сетей	шт/км	0,4-0,5
	1.4.Потери	%	12-20
	1.5.Полезный отпуск	т.м3	
2. Сбалансированность системы	2.1.Уровень загрузки производственных мощностей	%	85-90
	2.2. Обеспеченность приборами учета	%	100
3. Доступность	3.1.1.Уровень благоустройства жилищного фонда	%	60-75
	3.1.2. Коэффициент обеспечения текущей потребности в услуге	%	90-94
	3.2.Экономическая доступность		
	3.2.1.Срок оборачиваемости дебиторской задолженности	дней	91-140
	3.2.2.Коэффициент соответствия установленных тарифов затратам	%	100
	3.2.3.Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	%	7,0-7,2
	3.2.4.Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	%	4,0-10,0
	3.2.5.Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности	%	10,0

	населения, %		
	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	%	98,4-99,0
4. Эффективность деятельности	4.1.Рентабельность	%	10,0-15,0
	4.2.Энергоемкость для водоснабжения (для водоотведения, захоронения ТБО)	кВт.ч/м3	0.65-0.93 (0.32-0.47)
5. Обеспечение экологических требований	5.1.Соответствие нормам СанПиНа		уст. нормы
	5.2. Соответствие установленным нормам ПДК	%	уст. нормы
	5.3. Количество претензий по качеству питьевой воды со стороны надзорных органов	%	0,04
	5.4. Количество аварий, приведших к неблагоприятным экологическим последствиям	%	0,3

Кроме того, развитие системы коммунальной инфраструктуры будет характеризоваться показателями реализации проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, которые должны обеспечивать следующие параметры:

- надежность (бесперебойность) снабжения потребителей предоставляемыми услугами электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, и захоронения ТБО;
- сбалансированность систем электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, и захоронения ТБО;
- доступность услуг электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, и захоронения ТБО;
- эффективность деятельности предприятий;
- обеспечение экологических требований.

Динамика целевых показателей, характеризующих изменение проблемной ситуации и достижение целей реализации Программы

Таблица 13

Целевые показатели и индикаторы, на достижение которых направлены мероприятия Программы	Ед. измер.	Значение индикатора по годам реализации Программы						
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
- доля модернизированных инженерных сетей объектов коммунальной инфраструктуры (% от протяженности сетей, нуждающихся в замене)	%	13	10,9	10,9	10,9	10,9	10,9	10,9
- доля объема отпуска коммунальных ресурсов, счета за которые выставлены по показаниям приборов учета	%	40	60	80	100	100	100	100
- уровень благоустройства жилищного фонда, оборудованного:								
-водопроводом и канализацией	%	16,4	17,5	18,2	18,9	19,3	20,2	25,0
-центральным отоплением	%	15,9	16	16,5	16,8	17	17,5	18
- газом	%	63	67	69	70	71	72	73

Раздел 1.5. Мероприятия, обеспечивающие достижение целевых показателей Программы

Период действия настоящей Программы 5 лет: с 2021 г. по 2025 г.

Программой предусмотрены мероприятия в тепло-, водо-, электроснабжении водоотведении, захоронении ТБО.

Основные параметры мероприятий Программы

Таблица 14

Наименование отрасли, в которой реализуется программное мероприятие	Теплоснабжение	Электроснабжение	Водоснабжение	Водоотведение
Задачи программы	Повышение качества услуг, снижение тепловых потерь и аварийности в сетях	Повышение надежности и качества электроснабжения	Повышение качества водоснабжения, соблюдение экологических требований	Повышение качества водоотведения, соблюдение экологических требований
Технические параметры	Реконструкция тепловых сетей, котельных, модернизация котлов и котельного оборудования	Строительство электролиний, установка трансформаторов, монтаж уличного фонарного освещения	Реконструкция водозаборных сооружений, модернизация оборудования, строительство уличных водопроводных сетей ХВС	Строительство самотечной канализации
Ожидаемые эффекты	Снижение непроизводительных потерь, улучшение качества теплоснабжения	Повышение энергоэффективности, улучшение качества электроснабжения	Снижение непроизводительных потерь воды, улучшение качества водоснабжения	Улучшение экологической ситуации, повышение уровня благоустройства
Сроки получения эффектов	2021 - 2025	2021 - 2025	2021 - 2025	2021 - 2025
Срок окупаемости	3 – 5 лет	3 – 5 лет	3 – 5 лет	3 – 5 лет

Раздел 1.6. Источники инвестиций мероприятий Программы

Реализация Программы предусматривается за счет средств бюджетов всех уровней и других внебюджетных средств.

Объем финансирования Программы составляет 1 000 000,00 тыс. рублей,

в том числе:

- бюджеты других уровней (федеральный, областной, районный) – 700 000,00 тыс. рублей;
- бюджет поселения – 100 000,00 тыс. рублей;
- собственные средства предприятия – 200 000,0 тыс. рублей.

Реализация программных мероприятий предусматривает привлечение максимального количества участников. Тарифная политика будет разрабатываться по согласованию с Администрацией Нововаршавского муниципального района.

Общий объем финансирования 1 000 000,0 тыс. руб., в т. ч. по годам и направлениям реализации Программы:

Таблица 15

Источники инвестиций	Всего, тыс.	Объемы инвестиций по годам (в ценах 2021 года), тыс. рублей				
		2021	2022	2023	2024	2025
Всего по Программе						
Всего по годам	1 000 000,00	100 000,0	200 000,0	300 000,0	200 000,0	200 000,0
Местный бюджет	100 000,0	20000,0	20000,0	20000,0	20000,0	20000,0
Бюджеты других уровней	700 000,0	140000,0	140000,0	140000,0	140000,0	140000,0
Средства предприятий	200 000,0	40000,0	40000,0	40000,0	40000,0	40000,0
Теплоснабжение						
Местный бюджет	40000	10000	5000	10000	10000	5000
Бюджеты других уровней	200000	40000	40000	40000	40000	40000
Средства предприятий	50000	10000	10000	10000	10000	10000
итого	290000	60000	55000	60000	60000	55000
Водоснабжение						
Местный бюджет	50000	10000	10000	10000	10000	10000
Бюджеты других уровней	200000	0	100000	50000	50000	0
Средства предприятий	50000	10000	10000	10000	10000	10000
итого	300000	20000	120000	70000	70000	20000
Водоотведение						
Местный бюджет	10000	0	5000	0	0	5000
Бюджеты других уровней	200000	0	60000	40000	60000	40000
Средства предприятий	50000	10000	10000	10000	10000	10000
итого	260000	10000	75000	50000	70000	55000
Электроснабжение						

Местный бюджет	0	0	0	0	0	0
Бюджеты других уровней	100000	20000	20000	20000	20000	20000
Средства предприятий	50000	10000	10000	10000	10000	10000
итого	150000	30000	30000	30000	30000	30000

1.6.1. Расчет критериев доступности

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2009 г. № 708 «Об утверждении основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность для граждан платы за коммунальные услуги определяется на основе устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности), в которую включаются, в том числе, следующие критерии доступности:

- а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом критерии доступности коммунальных услуг для населения в соответствии с указанным постановлением оцениваются на основе следующих показателей:

- уровень благоустройства жилищного фонда;
- коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах;
- коэффициент покрытия прогнозной потребности в услугах;
- коэффициент покупательской способности граждан.

Критерии достаточности и качества предоставления услуг оцениваются на основе коэффициента соответствия параметров производственной программы нормативным параметрам качества услуг.

В рамках настоящей программы доступность ресурсов определена по совокупным показателям и характеризуется следующими основными параметрами:

- уровень благоустройства жилищного фонда – 75 %;
- коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах – 94 %;
- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – 7 %;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – 92 %.

Приведенные данные свидетельствуют о приемлемом уровне доступности коммунальных ресурсов для населения в настоящее время.

Показатели доступности коммунальных услуг для населения

Таблица 16

№ пп	Наименование критерия доступности	2020 год		2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		2025 год	
		значе ние	показ атель	значе ние	показ атель	значе ние	показ атель	значе ние	показ атель	значе ние	показ атель	значе ние	показ атель
1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	Не более 17,5	доступный	Не более 17,5	доступный	Не более 17,5	доступный	Не более 17,5	доступный	Не более 17,5	доступный	Не более 17,5	доступный
2	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	Не более 22,0	доступный	Не более 22,0	доступный	Не более 22,0	доступный	Не более 22,0	доступный	Не более 22,0	доступный	Не более 22,0	доступный
3	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	Не ниже 85,0	доступный	Не ниже 85,0	доступный	Не ниже 85,0	доступный	Не ниже 85,0	доступный	Не ниже 85,0	доступный	Не ниже 85,0	доступный
4	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	Не более 15,0	доступный	Не более 15,0	доступный	Не более 15,0	доступный	Не более 15,0	доступный	Не более 15,0	доступный	Не более 15,0	доступный

Раздел 1.7. Управление Программой

Основными задачами управления реализацией Программы являются:

- обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в ее состав подпрограмм в соответствии с приоритетами социально-экономического развития городского поселения;
- привлечение инвесторов для реализации привлекательных инвестиционных проектов;
- обеспечение эффективного и целевого использования финансовых ресурсов;
- разработка и реализация механизмов, обеспечивающих минимизацию времени и средств на получение разрешений, согласований, экспертных заключений и на принятие необходимых решений различными органами и структурами исполнительной власти при реализации инвестиционных проектов.

Комплексное управление реализацией Программы осуществляет Заказчик Программы. В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования могут корректироваться с учетом реальных возможностей бюджета городского поселения. Администрация Большегривского городского поселения обеспечивает согласование действий по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств, ежегодно проводит мониторинг и анализ хода реализации долгосрочной целевой программы, согласно утвержденному Порядку разработки, утверждения и реализации долгосрочных целевых программ Большегривского городского поселения.

Оперативный контроль и систематизация информации о ходе реализации Программы обеспечивает Администрация Большегривского городского поселения.

Контроль за Программой и за целевым использованием средств, выделяемых на реализацию мероприятий Программы, осуществляется уполномоченными органами в установленном порядке.

Исполнители программных мероприятий в установленном порядке отчитываются перед Заказчиком о целевом использовании выделенных им финансовых средств.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации осуществляется в установленном порядке по предложению Заказчика Программы.

Часть 2. Обосновывающие материалы

В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными Приказом Минрегиона РФ от 06.05.2011 г. № 204 настоящая часть программы является обоснованием предложений по выполнению мероприятий, необходимых для дальнейшего развития систем коммунальной инфраструктуры Большегривского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области в период до 31.12.2025 г.

Разделы, включенные в эту часть, раскрывают суть положений, представленных в Части 1 Программы – «Программные документы».

Раздел 2.1. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

Программой предусматривается формирование инвестиционных проектов по четырем системам коммунальной инфраструктуры: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. В настоящем разделе рассматриваются те проблемные вопросы по каждой из этих систем, на решение которых будут направлены мероприятия,

предлагаемые для реализации в период действия настоящей Программы комплексного развития.

Суммы финансирования по мероприятиям указаны ориентировочно и будут уточнены при разработке и утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

2.1.1. Развитие системы теплоснабжения

Проектом Генерального плана предусмотрено централизованное теплоснабжение от котельной в сочетании с децентрализованным в зависимости от расположения потребителей и их теплопотребления. Отдельные коммунальные потребители, удаленные от источников теплоснабжения и тепловых сетей, будут иметь собственные котельные.

С целью экономии энергоресурсов в общественных и жилых зданиях будут устанавливаться приборы учета и регулирования подачи тепловой энергии.

Характеристика котельных

Таблица 17

№ п/п	Характеристики	Ед. измерения	Показатели
Котельная р.п.Большегневское			
1.	Тепловая мощность одного котла	Гкал/час	20
2.	Общая тепловая мощность	Гкал/час	40
3.	Подключенная нагрузка	Гкал/час	11,94
4.	Количество обслуживаемых жилых домов	домов /жителей	83/3074
5.	Количество обслуживаемых объектов соцкультбыта	Шт.	4
6.	Протяженность тепловых сетей, на выходе из котельной	м/Ду	9643/325
7.	Процент износа оборудования	%	75
8.	Количество котлов	Шт.	2

Систему теплоснабжения планируется развивать по следующим мероприятиям:

- прокладка сетей теплоснабжения в пенополиуретановой ППУ - изоляции;
- осуществление поэтапной модернизации и реконструкции котельных;
- установка узлов учета тепловой энергии на источниках теплового снабжения.

Таблица 18

№ п/п	Наименование мероприятий	Объем	Объемы по годам					
			2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Реконструкция тепловых сетей от котельной:							
1.1.	Реконструкция трубопроводов разного диаметра (в двухтрубном исчислении)	4572 м	1300	750	560	736	500	726
2.	Реконструкция котельной:							

2.1.	Изготовление проектно-сметной документации на установку нового котла	1	1					
2.2.	Установка нового котла	1		1				
2.3.	Ремонт дымовой трубы	1			1			
2.4.	Установка преобразователей частоты электрического тока	1 шт.					1	
2.5.	Монтаж системы автоматики безопасности и контроля работы приборов КИП и А	2 шт.				2		
2.6.	Замена рельс, шпал угольного тупика	1 тупик						1
2.7.	Замена отопления, водопровода и канализации в котельной	3		1	1	1		
3.	Модернизация котлов и котельного оборудования:							
3.1.	Приобретение и замена тягодутьевых устройств (ДН-17, ВД-15)	4 шт.			2	2		
3.2.	Приобретение насосного оборудования (сетевые и фекальные насосы)	3 шт.			1		1	1
3.3.	Реконструкция химводоочистки с заменой катионита	3 фильтра					3	
3.4.	Замена каналов ШЗУ	2 шт.						2
3.5.	Приобретение и замена электрооборудования (автоматы, пускатели, электродвигатель, контакторы)	4 шт.		1	1	1	1	
3.6.	Замена трансформаторной ленты 1-го и 2-го подъема топливоподачи и дробилки	2 шт			1		1	

В ходе реализации программы на 2021 – 2025 годы предусмотрена реконструкция тепловых сетей, в том числе мероприятия по восстановлению и замене тепловой изоляции теплотрасс, модернизация котлов и котельного оборудования, реконструкция системы безопасности и контроля работы котельного оборудования (КИП и А). С целью снижения затрат на электрическую энергию на электродвигатели больших размеров установить преобразователи частоты электрического тока. Разработать проект перевода в котельной котлов мощностью с 20 Гкал/час на 10 Гкал/час, а также установка узлов учета тепловой энергии на теплоснабжающих объектах и установка общедомовых узлов учета тепловой энергии.

В целях повышения качества и надежности предоставляемых услуг планируется выполнить следующие мероприятия:

Таблица 19

№п/п	Наименование предложения по строительству и реконструкции	Кап.вложения тыс. руб.	Предполагаемые источники финансирования	Объем финансирования тыс.руб		
				2013-2017	2018-2022	2023- 2028
А	1	2	3	4	5	6
1	Поставка и монтаж угольного котла КВ-Р-11,56-115	43900	ГП Омской области «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики Омской области» от 28 октября 2023 года N 572-п			43 900,00
2	Реконструкция канализационных очистных сооружений (КОС)	287000	ГП Омской области «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики Омской области» от 28 октября 2023 года N 572-п			287000,00
Итого						330 900,00

2.1.2. Развитие системы водоснабжения

Проблема хозяйственно-питьевого водоснабжения в городском поселении остается актуальной. Водоснабжение осуществляется из подземных источников – скважин. Глубина залегания подошвы эксплуатационного водоносного горизонта от 946 до 1046 метров.

Основные технико-экономические показатели водопотребления

Таблица 20

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	Современное состояние
1.	Водопотребление, всего	тыс. куб.м/сут.	0,551
1.1.	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб.м/сут.	0,551
1.2.	неучтенные расходы	тыс. куб.м/сут.	0,015
1.	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л/сут. на чел.	110,6
2.1.	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	л/сут. на чел.	110,6

Для обеспечения более комфортной среды проживания предполагается обеспечить централизованной системой водоснабжения потребителей водой питьевого качества. Источник водоснабжения – подземные воды.

Систему водоснабжения в Большегравском городском поселении планируется развивать по следующим направлениям:

Таблица 21

№ п/п	Наименование мероприятий	Объем	Объемы по годам					
			2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Реконструкция водозаборных сооружений:							
1.1.	Изготовление проектно-сметной документации на строительство РЧВ объемом 500 м³	1			1			
1.2.	Строительство РЧВ объемом 500 м³	1				1		
2.	Модернизация оборудования:							
2.1.	Изготовление проекта и монтаж системы автоматики и контроля работы насосных станций - РЧВ	1				1		
3.	Ремонт уличных водопроводных сетей:							
3.1.	Изготовление проектно-сметной документации	1				1		
3.2	Ремонт уличных водопроводных сетей по ул. Гагарина	0,250км.					0,250	

Модернизация существующих водозаборов, в том числе реконструкция существующих скважин, строительство уличных водопроводных сетей, приобретение и установку нового резервуара чистой воды (РЧВ) объемом не менее 500 м³, развитие уличных водопроводных сетей до 2,06 км.

Таблица 22

Наименование мероприятия	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028
Установка насоса (Насос CDL 42-20-2-2, частотный преобразователь PD ES IP6(5.5кВт), датчик давления SP100.0...10Атм, двухпроводный)	тыс.руб.		743382,71		
Установка устройства повышения давления (УПД) NIS100-80-160/11 (Шкаф управления)	тыс.руб.			277740,06	
Модернизация водопровода. Замена ветхого водопровода по ул. Гагарина (от пожарного депо до школы d225 - 768 метров, d75 - 400 метров, d110 - 200 метров)	тыс.руб.		9000000,00		
Модернизация водопровода. Замена ветхого водопровода по ул. Ленина (от ВНС до клуба d225 - 352 метра, d75 - 50 метров)	тыс.руб.			3500000,00	
Модернизация водопровода. Замена ветхого водопровода по ул. Мира (от амбулатории до кафе Раздолье d225 - 500 метров, d110 - 100 метров)	тыс.руб.				5000000,00
Модернизация водопровода.	тыс.руб.		3400000,00		

Замена ветхого водопровода по ул. пер. Школьный (от Пожарного депо до автобусной остановки d225 - 227 метров)					
Модернизация оборудования КНС. Установка устройства плавного пуска (УПП) PRS2 на три насоса на КНС №1 37 кВт.	тыс.руб.		132906,85		
Модернизация автоматики, релейной защиты, шкафов управления для установки фекальных насосов с измельчителем крупных фракций в сточной жидкости с энергоэффективным двигателем	тыс.руб.		261951,70		
Модернизация оборудования очистных сооружений. Установка отсекающей задвижки Ø300 мм. в распределительной камере Очистных сооружений р.п.Большегневское	тыс.руб.	227978,66			

Данные мероприятия направлены на улучшение качества водоснабжения и доступности. Данные на строительство уличных водопроводных сетей представлены в ценах 1 квартала 2025 года.

2.1.3. Развитие системы водоотведения

Систему водоотведения в Большегневском городском поселении планируется развивать по следующим направлениям:

Таблица 23

№ п/п	Наименование мероприятий	Объем	Объемы по годам					
			2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Разработка проекта на строительство самотечных сетей канализации	6 шт.			1	1		1
2.	Строительство самотечной канализации:							
2.1.	Строительство самотечной канализации по ул. Юртаева	0,82км				0,82		
2.2.	Строительство самотечной канализации по ул. переулок Солнечный	0,48км						0,48
2.3.	Строительство самотечной канализации по ул. Пушкина	0,4км						
2.4.	Строительство самотечной канализации по ул. Гагарина	0,5км						
2.5.	Строительство самотечной канализации по ул. Березовая	0,3км						
2.6.	Строительство КНС по ул Юртаева	1шт..					1	

Схема хозяйственно-бытовой канализации городского поселения сохраняется существующая. Для новых улиц предусматривается прокладка уличных самотечных сетей

Таблица 24

№ п/п	Наименование мероприятий	Всего, тыс.руб.	Объемы инвестиций по годам (в ценах 2011 года), тыс. руб.					
			2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Разработка проекта на строительство самотечных сетей канализации	100000						100000
2.	Строительство самотечной канализации	100000						100000
	ИТОГО	200000						200000

2.1.4. Развитие системы электроснабжения

Развитие электрических сетей позволит обеспечивать бесперебойным снабжением электрической энергией население, объекты нового строительства, строительство уличного фонарного освещения.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора

Таблица 25

№ п/п	Потребители	Единица измерения	Показатель
1.	Численность населения	тыс. чел.	3,347
2.	Годовое потребление электроэнергии	млн. кВт/год	14,04
3.	Протяженность сетей	км	142

Систему электроснабжения в городском поселении планируется развивать по следующим направлениям:

Таблица 26

№ п/п	Наименование мероприятий	Объем	Объемы по годам					
			2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Строительство (монтаж) уличного фонарного освещения:							
1.1.	Монтаж уличного фонарного освещения	3 км	0	0	0,8	0,8	1,0	0,6

Для увеличения надежности электроснабжения городского поселения планируется в микрорайоне новой жилой застройки построить КТП и кабельные распределительные сети.

Таблица 27

№ п/п	Наименование мероприятий	Всего, тыс.руб.	Объемы инвестиций по годам (в ценах 2020 года), тыс. руб.				
			2021	2022	2023	2024	2025
1.	Строительство (монтаж) уличного фонарного освещения	200000	0	125000	25000	0	50000
	ИТОГО	200000	0	125000	25000	0	50000

2.1.5. Захоронение твердых бытовых отходов

Полигон по захоронению ТБО является собственностью Нововаршавского муниципального района. Администрацией Нововаршавского района выданы технические задания к инвестиционной программе. В 2023-2025 годах планируется реконструкция существующего полигона с изготовлением проектно-сметной документации. Ориентировочная сумма планируемых расходов 25,0 млн. рублей.

Сводные планы мероприятий Программы

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретных мероприятий могут применяться следующие источники финансирования: федеральный бюджет, областной бюджет, местный бюджет, собственные средства предприятий, инвестиции.

Таблица 28

№ п/п	Наименование мероприятий	Всего, тыс.	Объемы инвестиций по годам (в ценах 2011 года), тыс. рублей				
			2021	2022	2023	2024	2025
1.	Реконструкция тепловых сетей от котельной	123000	40000	23000	19000	23000	18000
2.	Реконструкция котельной	170000	60000	30000	30000	30000	20000
3.	Модернизация котлов и котельного оборудования	100000	100000	0	0	0	0
4.	Реконструкция водозаборных сооружений	100000	-	500	1200	1300	
5.	Модернизация оборудования	100000	100000				
6.	Ремонт уличных водопроводных сетей	100000			100000		
7.	Разработка проекта на строительство самотечных сетей канализации	100000					100000
8.	Строительство самотечной канализации	100000					100000
9.	Разработка проекта на строительство самотечных сетей канализации	100000					100000
11.	Строительство (монтаж) уличного фонарного	20000	0	125000	25000	0	50000

	освещения						
	ИТОГО						

После завершения необходимого обследования и инвентаризации объектов жилищно-коммунального хозяйства ежегодно при формировании местного бюджета исполнителями программы будут вноситься предложения в Администрацию Большегривское городского поселения по уточнению сроков и объемов необходимых работ. Кроме того, ежегодно объемы финансирования мероприятий программы подлежат уточнению с учетом уровня инфляции.

Корректировка программы осуществляется ее заказчиком - Администрацией Большегривского городского поселения.

Мобилизация финансовых ресурсов на выполнение работ по развитию систем коммунальной инфраструктуры будет осуществляться с привлечением средств: всех уровней бюджетов, собственных средств предприятий и инвестиций.

Ожидаемые результаты реализации Программы

Реализация планируемого комплекса мероприятий по развитию жилищно-коммунального комплекса позволит повысить качество предоставляемых услуг и надежность функционирования систем жилищно-коммунального комплекса. Снижение износа объектов инженерной инфраструктуры, уменьшения количества аварий на системах жизнеобеспечения будет являться результатом обеспечения жителей города качественными и доступными коммунальными услугами.

Развитие ипотечного жилищного кредитования будет являться стимулом увеличения строительства жилых домов. Ключевым инструментом достижения поставленной цели станет реализация на территории городского поселения приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", в рамках которого предполагается обеспечить:

- формирование благоприятных условий для притока инвестиций;
- формирование инженерной инфраструктуры для организации комплексной застройки территории городского поселения;
- создание условий для формирования рынка земельных участков для их предоставления застройщикам на конкурсной основе;
- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

Раздел 2.2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Настоящий раздел представляет собой основу для формирования технических заданий к инвестиционным программам организаций коммунального комплекса. Для каждой из систем ниже приводятся основные целевые показатели, которые рекомендуется использовать в инвестиционных программах. В ходе формирования инвестиционных программ целевые индикаторы, выполнение которых обуславливает достижение поставленных целей, конкретизируются техническими заданиями, разрабатываемыми Администрацией Нововаршавского муниципального района Омской области.

2.2.1. Целевые показатели системы теплоснабжения

Таблица 29

Целевые показатели	Нормативы-индикаторы	Ед. изм.	Значение норматива-индикатора
1	2	3	4
1. Надежность	1.1. Коэффициент аварийности	ав/км	0,7-1,0
	1.2. Среднее время ликвидации аварии	сутки	0,3-0,4
	1.3. Потери	%	15-20
2. Сбалансированность системы	2.1. Уровень использования производственных мощностей	%	85-90
	2.2. Обеспеченность приборами учета	%	40
3. Доступность	3.1. Коэффициент обеспечения текущей потребности в услуге	%	86-94
	3.2. Коэффициент соответствия установленных тарифов затратам	%	100
4. Эффективность деятельности	4.1. Рентабельность	%	10-15
5. Обеспечение экологических требований	5.1. Соответствие нормам СанПиНа		уст. нормы
	5.2. Соответствие установленным нормам ПДК	%	уст. нормы

2.2.2. Целевые показатели системы водоснабжения

Перед инвестиционной программой по водоснабжению ставятся следующие основные цели: повышения качества водоснабжения, соблюдение экологических требований. Таким образом, достижение этих целей должно быть отображено следующими целевыми показателями: надежность, сбалансированность системы, доступность, обеспечение экологических требований.

Таблица 29

Целевые показатели	Нормативы-индикаторы	Ед. изм.	Значение норматива-индикатора
1	2	3	4
1. Надежность	1.1. Коэффициент аварийности	ав/км	0,4-0,5
	1.2. Среднее время ликвидации аварии	сутки	0,3-0,4
	1.3. Количество аварий на 1 км сетей	шт/км	0,4-0,5
	1.4. Потери	%	12-20
2. Сбалансированность системы	2.1. Уровень загрузки производственных мощностей	%	85-90
	2.2. Обеспеченность приборами учета	%	100
3. Доступность	3.1. Коэффициент обеспечения текущей потребности в услуге	%	86-94
	3.2. Коэффициент соответствия установленных тарифов затратам	%	100
4. Эффективность деятельности	4.1. Рентабельность	%	10-15
5. Обеспечение экологических требований	5.1. Соответствие нормам СанПиНа		уст. нормы
	5.2. Соответствие установленным нормам ПДК	%	уст. нормы

2.2.3 Целевые показатели системы водоотведения

Целями инвестиционной программы по водоотведению являются: повышение качества водоотведения, соблюдение экологических требований.

Достижение этих целей должно быть отображено следующими целевыми показателями: доступность, эффективность деятельности, обеспечение экологических требований.

Таблица 30

Целевые показатели	Нормативы-индикаторы	Ед. изм.	Значение норматива-индикатора
1	2	3	4
1.Доступность	1.1. Коэффициент обеспечения текущей потребности в услуге	%	86-94
	1.2.Коэффициент соответствия установленных тарифов затратам	%	100
2. Эффективность деятельности	2.1.Рентабельность	%	10-15
3. Обеспечение экологических требований	3.1.Соответствие нормам СанПиНа		уст. нормы
	3.2. Соответствие установленным нормам ПДК	%	уст. нормы
	3.3.Количество аварий, приведших к неблагоприятным экологическим последствиям	%	0,3

2.2.4. Целевые показатели системы электроснабжения

Инвестиционная программа по электроснабжению должна быть нацелена в первую очередь на выполнение требований действующего законодательства в сфере электроснабжения и повышения энергоэффективности деятельности предприятия.

Целевыми показателями, отображающими достижение поставленных целей должны быть: надежность электроснабжения, сбалансированность производства, доступность ресурса для потребителя, а также эффективность деятельности.

Таблица 31

Целевые показатели	Нормативы-индикаторы	Ед. изм.	Значение норматива-индикатора
1	2	3	4
1. Надежность	1.1.Коэффициент аварийности	ав/км	0.4-0.5
	1.2. Среднее время ликвидации аварии	сутки	0.3-0.4
	1.3. Количество аварий на 1 км сетей	шт/км	0.4-0.5
	1.4.Потери	%	12-20
2. сбалансированность системы	2.1.Уровень загрузки производственных мощностей	%	85-90
	2.2. Обеспеченность приборами учета	%	100
3. Доступность	3.1. Коэффициент обеспечения текущей потребности в услуге	%	90-94
	3.2. Коэффициент соответствия установленных тарифов затратам	%	100
4. Эффективность деятельности	4.1.Рентабельность	%	10-15

2.2.5. Целевые показатели захоронения твердых бытовых отходов

Инвестиционная программа по захоронению твердых бытовых отходов преследует одну основную цель: соблюдение экологических требований. Достижение этой цели

должно быть отображено следующими целевыми показателями: доступность, эффективность деятельности, обеспечение экологических требований.

Таблица 32

Целевые показатели	Нормативы-индикаторы	Ед. изм.	Значение норматива-индикатора
1	2	3	4
1.Доступность	1.1. Коэффициент обеспечения текущей потребности в услуге	%	86-94
	1.2.Коэффициент соответствия установленных тарифов затратам	%	100
2. Эффективность деятельности	2.1.Рентабельность	%	10-15
3. Обеспечение экологических требований	3.1.Соответствие нормам СанПиНа		уст. нормы
	3.2. Соответствие установленным нормам ПДК	%	уст. нормы
	3.3. Количество аварий, приведших к неблагоприятным экологическим последствиям	%	0,3

Раздел 2.3. Прогноз расходов населения на коммунальные услуги, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

Для проверки доступности прогнозируемых тарифов и надбавок к тарифам для оплаты их населением в рамках Программы выполнены расчеты предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги согласно Приказу Минрегиона РФ от 23.08.2010 г. № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчету предельных индексов изменений размера платы граждан за коммунальные услуги». Исходной базой для расчета прогнозируемой платы населения по каждому виду коммунальных услуг принимались: проект тарифов ресурсоснабжающих организаций, нормативы потребления коммунальных услуг, объемы потребления коммунальных ресурсов, численность обслуживаемого населения по видам обслуживаемого жилищного комплекса.

Расчет критериев доступности коммунальных услуг

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по годам				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	8	9	10	11	12
1.	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	%	9,9	9,7	9,5	9,3	9,1
1.1.	Среднедушевой доход населения, руб./чел. в месяц	руб.	17721,6	19493,7	21443,1	23587,4	25946,2
1.2.	Общий совокупный платеж граждан за все потребляемые коммунальные услуги (в месяц)	тыс.руб.	6502,8	7010,0	7556,8	8146,2	8781,6
1.3.	Численность населения	тыс.чел.	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7
2.	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	94,4	95,8	96,1	96,5	97,2
2.1.	Сумма начисленных платежей гражданам за коммунальные услуги	тыс.руб.	78033,43	84120,04	90681,4	97754,55	105379,4
2.2.	Сумма оплаченных платежей гражданам за коммунальные услуги	тыс.руб.	73683,99	80591,31	87118,23	94381,32	102399,6
3.	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	3,4	3,2	3,2	3,2	3,2
3.1.	Численность семей, претендующих на получение субсидий	ед.	50	50	50	49	49
3.2.	Численность населения	чел.	3300	3300	3300	3300	3300
3.3.	Средний по коэффициент семейности	чел.	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7

Раздел 2.4. Расчет эффективности внедрения инвестиционных программ в рамках Программы

Выполнение запланированных мероприятий Программы окажет влияние на развитие системы коммунальной инфраструктуры городского поселения. В связи с этим, эффективность реализации Программы выражается уровнем показателей, характеризующих изменение проблемной ситуации и достижение целей реализации Программы. Ежегодно, плановые значения целевых показателей будут сравниваться с фактическими значениями отчетного года и года предыдущего по следующей форме:

Анализ показателей результативности реализации Программы

Таблица 34

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение предыдущего года	Плановое значение отчетного года*	Фактическое значение отчетного года	Отклонение (-/+ или %)	
						гр.6 от гр.4	гр.6 от гр.5
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							

Обобщающим показателем эффективности Программы является интегральная оценка, рассчитываемая балльным методом по итогам исполнения Программы за отчетный год и в целом по завершении её реализации согласно следующим критериям:

Таблица 35

Наименование критерия	Варианты оценки	Значения оценки критерия в баллах (Z)	Весовой коэффициент критерия (N)
1. Выполнение запланированных мероприятий Программы в отчетном году (не выполненным признается также и мероприятие, которое выполнено частично)	Доля выполненных мероприятий от общего числа запланированных мероприятий свыше 80%	10	1,0
	Доля выполненных мероприятий от общего числа запланированных мероприятий свыше 50% и менее 80%	7	
	Доля выполненных мероприятий от общего числа запланированных мероприятий свыше 20% и менее 50%	4	
	Доля выполненных мероприятий от общего числа запланированных мероприятий менее 20%	0	
2. Уровень финансового обеспечения Программы	Финансовое обеспечение из всех источников свыше 80 процентов от запланированного объема	10	
	Финансовое обеспечение из всех источников от 50 до 80 процентов от запланированного объема	7	
	Финансовое обеспечение из всех источников от 20 до 50	4	

	процентов от запланированного объема		
	Финансовое обеспечение из всех источников менее 20 процентов от запланированного объема	0	1,0
Наименование критерия	Варианты оценки	Значения оценки критерия в баллах(Z)	Весовой коэффициент критерия(N)
3. Доля фактического объема финансирования Программы из внебюджетных источников от запланированного объема финансирования	свыше 80%	10	1,0
	свыше 50% и менее 80%	7	
	свыше 20% и менее 50%	4	
	менее 20%	0	
4. Динамика целевых показателей (сумма баллов по целевым показателям)	Фактическое значение показателя возрастает по годам, фактическое значение превышает плановое	1 балл по целевому показателю, соответствующему варианту оценки	1,5
	Фактическое значение показателя возрастает	0,8 балла по целевому показателю, соответствующему варианту оценки	
	Фактическое значение показателя остается неизменным	0,3 балла по целевому показателю, соответствующему варианту оценки	
	Фактическое значение показателя уменьшается.	0 баллов по целевому показателю, соответствующему варианту оценки	
5. Динамика бюджетного, социального и экономического эффекта	Фактическое значение критерия соответствует или превышает плановое.	3 балла по критерию, соответствующему варианту оценки	1,5
	Фактическое значение критерия ниже планового	0 баллов по критерию, соответствующему варианту оценки	

Интегральная оценка Программы определяется по формуле: $F = \sum (Z_j \times N_j)$,

где: F – интегральная оценка Программы;

Z_j – значение оценки критерия j (в баллах);

N_j – весовой коэффициент (вес критерия j).

Интегральная оценка Программы может находиться в пределах от 0 до 100 баллов.

Для оценки эффективности Программы используется следующая шкала:

<i>Численное значение показателя интегральной оценки Программы (F) в баллах</i>	<i>Качественная характеристика Программы</i>
100 $\geq$ F $\geq$ 80	высоко эффективная
80 > F $\geq$ 50	эффективная

$50 > F \geq 30$	низко эффективная
$30 > F \geq 0$	неэффективная

Анализ значений целевых показателей Программы и оценка её эффективности позволят вносить необходимые корректировки, направленные на повышение эффективности принимаемых мер по развитию систем коммунальной инфраструктуры, определять перечень программных мероприятий, предлагаемых к финансированию на очередной финансовый год, и распределять бюджетные средства с учетом хода реализации Программы.

Эффективность Программы рассматривается как результативность мероприятия, отражающая его соответствия целям и интересам участников инвестиционного процесса и характеризующая целесообразность финансовой реализуемости проекта с позиции оценки затрат и результата.

Бюджетная эффективность характеризует влияние результатов осуществления инвестиционного проекта на доходы и расходы соответствующего бюджета. Показателем бюджетной эффективности, используемым для обоснования решения о бюджетной поддержке проекта, является бюджетный эффект.

Расходы бюджета рассчитываются по элементам на основе проектно-сметной документации, договора (контракта) на поставку производственно-технического оснащения, действующих нормативов, тарифов или специальных сметно-финансовых расчетов и т.п.

Доходы бюджета связанные с реализацией программы, прежде всего, формируются за счет налоговых поступлений.

Налоговые поступления в бюджет рассчитываются в соответствии с действующим законодательством по утвержденным ставкам, нормативам отчислений налогов в местный бюджет от соответствующей налогооблагаемой базы по видам налогов

- налог на имущество;
- налог на доходы физических лиц;
- земельный налог.

Сопутствующие доходы бюджета возникают, прежде всего, при строительстве, реконструкции и модернизации основных фондов, от прироста объемов выполненных работ и получения прибыли от проведения конкурсов по размещению заказов на строительство, и рассчитываются только на период строительства (реконструкции, капитального ремонта) или как разовый доход от реализации соответствующего мероприятия.

Под социальной эффективностью понимается социально-экономические последствия осуществления программы, которые выражаются в улучшении качества обслуживания посредством увеличения объемов или предложения новых услуг, повышения доступности, своевременности и регулярности их предоставления.

Положительные социальные эффекты, связанные с реализацией инвестиционных проектов, могут быть классифицированы как:

- повышение уровня занятости населения;
- сохранение здоровья и увеличение продолжительности жизни;
- повышение образовательного уровня населения;
- повышение культурного уровня населения
- обеспечение социальной защиты отдельных категорий граждан
- повышение социальной активности населения и обеспечение социальной стабильности
- улучшение экологической обстановки.

Экономическая эффективность проекта оценивается в течение расчетного периода, охватывающего временной интервал от начала проекта до срока окупаемости.

Расчет осуществляется путем оценки денежных потоков, связанных с реализацией проекта.

Денежный поток проекта — это денежные поступления и расходы на реализацию проекта, определяемые по годам расчетного периода. Денежный поток оценивается по всем доходам от реализации проекта и расходам (включая инвестиционные).

В качестве показателей, используемых для расчета экономической эффективности планируемых к реализации инвестиционных проектов приняты: чистый дисконтированный доход, внутренняя норма доходности, срок окупаемости проекта, показатели эффективности затрат и инвестиций.

Эффективность мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Большегривское городского поселения на период 2021-2025 годы

Таблица 36

Наименование инвестиционного проекта	Затраты на реализацию мероприятия			Эффективность реализации мероприятия			
	Всего	Средства бюджетов	Внебюджетные источники	Всего	Бюджетная эффективность	Социальная эффективность	Экономическая эффективность
Инвестиционный проект по электроснабжению	700000,0	50000,0	650000,0	332901,5	120200,6	154100,0	85600,9
Инвестиционный проект по водоснабжению	156000,0	150000,0	6000,0	100810,4	33670,2	43140,8	23990,4
Инвестиционный проект по водоотведению	800000,0	775000,0	25000,0	47361,5	15820,3	20270,7	11270,5
Инвестиционный проект по теплоснабжению	300000,0	285000,0	15000,0	112551,3	37590,6	48170,7	26790,0
Всего	1956000,0	1260000,0	696000,0	593624,7	207281,7	265682,2	147651,8

Таким образом, как видно из таблицы суммарная эффективность мероприятий Программы составит **1 956 000,0 тыс. рублей**, в том числе:

- бюджетная эффективность – **207 281,7 руб.**
- социальная эффективность – **265682,2 тыс. руб.**
- экономическая эффективность – **147651,8 тыс. руб.**